

Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolene

Námestie SNP 96/50, 960 01 Zvolen

tel.: 045/5224 666

fax : 045/ 5224 688

e-mail.: ouzp@zv.ouzp.sk

Č. j.: A/2012/00073-rozh

vo Zvolene 19.01.2012

ROZHODNUTIE

Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolene ako príslušný správny orgán podľa §3 ods. 2 a 4, a §5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 ods.5 tohto zákona, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „*Územný plán mesta Detva – Zmeny a doplnky č. 3*“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Zvolen, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „*Územný plán mesta Detva- Zmeny a doplnky č.3*“, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Mesto Detva (ďalej len obstarávateľ) v zastúpení primátorom mesta Ing. Jánom Šufliarskym, predložil Obvodnému úradu životného prostredia vo Zvolene podľa § 5 ods.1 zákona Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „*Územný plán mesta Detva – Zmeny a doplnky č.3*“ (ďalej len oznámenie). Platný územný plán mesta Detva bol schválený uznesením MsZ č. 3/2006 dňa 14.9.2006 a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 3/2006; uznesením č. 138/07 zo dňa 25.10.2007 boli schválené zmeny a doplnky č. 1, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 6/2007 a uznesením č. 535/09 zo dňa 1.10.2009 boli schválené Zmeny a doplnky č. 2, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 6/2009 – Zmena 02. Zmeny a doplnky č. 3 sú obstarávané na základe potreby mesta na prehodnotenie niektorých návrhov funkčných plôch, najmä dopravného riešenia a sprístupnenia funkčných plôch a nových informácií o území, ako aj na základe podnetov vlastníkov pozemkov na ich využitie na výstavbu. Predmetom riešenia návrhu Zmien a doplnkov č.3 sú nasledovné zmeny územného plánu mesta: určiť plochy pre parkovanie pre jestvujúcu bytovú výstavbu (Kapustnice); oproti objektu Važo (funkčná plocha A-5 O OV) doplniť pozdĺž cesty nízku zástavbu vybavenosti (pri bytovkách); navrhnuť rezervu pre rozšírenie cintorína; doplniť IBV – pozdĺž cesty na lom; doplniť funkčné využitie územia severne od cesty 1/50 (pod záhradkami); zapracovať hranicu prieskumného územia a dobývacieho priestoru pre ťažbu zlata; vyhodnotiť požiadavky občanov na zapracovanie do územného plánu - prevažne plôch na výstavbu rodinných domov. Navrhnuť ďalšie plochy pre IBV v miestnych častiach Kostolná, Skliarovo, Krné, Piešť I, Piešť II; miestnu časť Zapriechody riešiť pre prímestskú rekreáciu.

Z platného riešenia územného plánu: vylúčiť funkčnú plochu A - 35 G - garáže pod štadiónom (technicky náročné a finančne nákladné, zásah do areálu štadióna); preklasifikovať funkčné triedy

ciest (Štúrova, Štefánikova, A. Hlinku, ...); vyšpecifikovať priestor pre garáže pri poliklinike alebo na konci Tajovského ulice; rozšíriť plochy športu nad letným štadiónom; zrušiť navrhnutú záhradkovú osadu - funkčná plocha A - 31 Z ZR 1; preriešiť Štúrovu ulicu, vjazdy k bytovým domom, DSS /doporučené riešiť podrobnejším dokumentom/; preriešiť celý areál SAD a školský areál /doporučené preriešiť urbanistickou štúdiou/; pri navrhovanej komunikácii - vjazd do priemyselného parku - zmeniť čiastočne funkčnú plochu A - 40 B, HBV z bytovej výstavby na plochu pre výrobné služby a sklady; upraviť plochy priemyselného parku Trstená a Úzke Tále podľa skutočného záberu plôch BPS; zmeniť funkčnú plochu A - 6 B, IBV + HBV (Lúčna štvrť) len na plochu pre IBV; pod štadiónom vylúčiť plochu pre OV, ponechať len pre parkovanie a voľné priestranstvo.

Spracovateľom oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu je Ing. arch. Beáta Mikušová, Š. Moyzesa 9585, 96001 Zvolen, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD. Zhotoviteľom návrhu ÚPN Mesta Detva – Zmeny a doplnky č.3 je Ing. arch. Anton Supuka, autorizovaný architekt SKA, LANDURBIA - Architektonický ateliér, Banská Bystrica.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolene (ďalej len „ObÚŽP vo Zvolene“) podľa §7 zákona zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona. V rámci zisťovacieho konania ObÚŽP vo Zvolene podľa § 6 ods.2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na ObÚŽP vo Zvolene svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

- 1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene**, svojim listom č. 2011/3005-881/B-Mi doručeného dňa 05.01.2012 vydal stanovisko, v ktorom k oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky. K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií, ustanovených v § 6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2. Obvodný banský úrad**, Banská Bystrica svojim listom č. 1740-3668/2011 doručeným dňa 02.01.2012 vydal nasledovné stanovisko: V k.ú. Detva sa nachádzajú záujmy chránené podľa banských predpisov- chránené ložiskové územie Detva a chránené ložiskové územie Detva- Piešť, ktorých ochranu je potrebné zapracovať do strategického dokumentu „Územný plán mesta Detva – Zmeny a doplnky č.3“.
- 3. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR**, Oddelenie programovania dopravnej infraštruktúry, svojim listom č. 05722/2012/SZMV/z.00368 doručeným dňa 09.01.2012 vydalo nasledovné stanovisko: Dopravné napojenie novo navrhnutých plôch a objektov žiadame napojiť na existujúci dopravný systém nižšieho významu resp. navrhnuť sieť miestnych obslužných komunikácií a riešiť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6102. Pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie je potrebné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom z prevádzky na komunikáciách. V prípade výstavby je potrebné zaviazat' investorov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto účinky. Voči správcovi infraštruktúry nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy v čase realizácie sú známe.
Z hľadiska vecnej pôsobnosti ministerstva nenavrhujeme posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona a nemáme pripomienky k jeho vypracovaniu.
- 4. Ministerstvo zdravotníctva SR**, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Bratislava svojim listom č. Z00902-2012-IKŽ doručeným dňa 09.01.2012 vydalo nasledovné stanovisko: Na mesto Detva sa nevzťahuje ochrana záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto MZ SR- Inšpektorát kúpeľov a žriediel podľa § 40 ods. 2 písm. a) a d) tohto zákona nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.
- 5. Obec Dúbravy** svojim listom č. 329/2011 doručeným dňa 12.01.2012 vydala nasledovné stanovisko: Obec Dúbravy nesúhlasí so zapracovaním do dokumentácie Dobývací priestor Detva-Biely Vrch, nakoľko nie je ešte určený a obec Dúbravy dala zamietavé stanovisko k určeniu uvedeného dobývacieho priestoru.

6. Obec Očová svojim listom č. 19/2012 doručeným dňa 12.01.2012 vydala nasledovné stanovisko:

Obec Očová preto musí vzniknúť námietku voči formulácii použitej v tomto dokumente v časti III. Základné údaje o predpokladoch vplyvov na zdravie bod 3, kde je okrem iného uvedené, že „V dokumentácii je zapracovaný nový dobývací priestor Detva- Biely vrch (v čase schválenia UPN mesta Detva dobývací priestor určený nebol) a dobývací priestor kameňolom Stožok. Ich aktívne využívanie bude mať vplyv na životné prostredie.“ Taktiež namietame znenie textu v časti 4 bodu III tohto dokumentu s názvom „Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva“ pod písmenom d/ je uvedené, že činnosti spojené s aktivitami v dobývacích priestoroch budú mať vplyv na zdravotný stav obyvateľov. Navrhovaný dobývací priestor Detva- Biely vrch priamo susedí s katastrom obce Očová a lúhovacie haldy a iná technológia spracovania vyťaženej horniny je naplánovaná v katastri obce Očová a Dúbravy.

Obec Očová bude za nezmeneného stavu aj do budúca proti určaniu dobývacieho priestoru Detva- Biely vrch a následnej ťažbe zlata, prípadne iných nerastov v tejto časti.

Environmentálne hrozby a nebezpečenstvá vyplývajúce z pripravovanej ťažby sú v rozpore s ustanovením § 1 ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. „o obecnom zriadení“ v znení neskorších predpisov, podľa ktorého Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Podľa mojich informácií Dobývací priestor Detva- Biely vrch nie je zapracovaný ani v nadriadenom územnom pláne bansko-bystrického vyššieho územného celku.

Obec Očová podáva písomné stanovisko s námietkou voči zapracovaniu dobývacieho priestoru Detva- Biely vrch do Územného plánu mesta Detva, nakoľko tento nie je v súlade s potrebami občanov mesta Detva, ale najmä nie občanov Očovej a ostatných obcí a miest po toku vody z dobývacieho priestoru Detva- Biely vrch a žiadame, aby dobývací priestor Detva - Biely vrch, ako aj zmienky o ňom (prípadne o jeho následkoch) boli vypustené z Územného plánu mesta Detva- Zmeny a doplnky číslo 3. V prípade, že nebude Určenie dobývacieho priestoru vypustené z Územného plánu mesta Detva, navrhujem aby do tohto územného plánu boli zakomponované aj náhrady občanom za prípadné predpokladané poškodenie zdravotného stavu, ako aj sprístupnenie dobývacieho priestoru zo strany mesta Detva, aby nákladné vozidlá a mechanizmy podieľajúce sa na ťažbe nezaťažovali vozovky v katastri obce Očová, ale aby obťažovali občanov mesta Detva, ktorá si toto dáva do svojho územného plánu.

Občan obce Očová Ing. Jaroslav Dominik doručil na ObÚŽP vo Zvolene identické stanovisko ako je stanovisko obce.

7. Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici, svojim listom č. KSU BB 2011-1149/2383-1:OÚP doručeným (emailom) dňa 17.01.2012 vydal stanovisko, v ktorom upozorňuje na:

- uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 848/2007 z 03.10.2007 k aktualizovanému Programu starostlivosti o mokrade na Slovensku na roky 2008 - 2014 a Akčnému plánu na roky 2008 — 2011 k aktualizovanému Programu starostlivosti o mokrade Slovenska, ktorým bola rezortu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR uložená v Strategických cieľoch č. 1 úloha „presadzovať ochranu a trvalo udržateľné využívanie mokradí v procese prípravy územnoplánovacej dokumentácie všetkých stupňoch, vzhľadom k tomu, že do „Zoznamu regionálne a lokálne významných mokradí“ sú zaradené mokrade: pod poradovým číslom 47 „Horná Chrapková“ o rozlohe 50 000 m², pod poradovým číslom 105 „Prameniská pod k. Tri kopce“ o rozlohe 1000 m² a pod poradovým číslom 108 „Pramenisko medzi Žliebkami a Priehybinou“ o rozlohe 20 m², ktoré sa nachádzajú na území mesta Detva.
- nesúlad so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998 a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov (napr.: I. „Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia“, kap. 1 „V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry“, podkap. 1.7. „v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom“ v bodoch 1.7.1 až 1.7.5).

KSÚ v Banskej Bystrici požaduje:

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa.

- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami §22 až §28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

8. Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici, svojím listom č. KSU BB 2011-1149/2383-1: OÚP doručeným (emailom) dňa 17.01.2012 vydal nasledovné stanovisko:

Z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny riešené územie sa nachádza na území, kde sa uplatňuje prvý až štvrtý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“). Evidujeme v ňom veľkoplošné chránené územie CHKO BR Poľana (2. stupeň ochrany), maloplošné chránené územia PR Kopa, PP Kalamárka, PP Melichova skala, CHA Horná Chrapková - všetky so 4. stupňom ochrany. V rámci európskej siete chránených území sústavy NATURA 2000 sa nachádzajú v k. ú. Detva tieto územia: časť Chráneného vtáčieho územia Poľana, ÚEV Detviansky potok (2. až 4. stupeň ochrany); časť ÚEV Kopa (2. až 4. stupeň ochrany); časť ÚEV Močidlíanska skala (2. stupeň ochrany); časť ÚEV Koryto (2. stupeň ochrany).

V predmetnom území boli na viacerých lokalitách (očíslovaných v zmysle dodanej projektovej dokumentácie UPN Detva) zaznamenané a identifikované nasledujúce chránené biotopy: *biotopy európskeho významu* Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (na lokalitách K3, K4, L2, L6, S2, D6, D7, PI 2, PI 6, PI 7, PI 9-12, PI 13, PI 15, PI 16, PII 1, PII 9, PII 10) a *biotopy národného významu* Lk 3 Mezofilné pasienky a spásané lúky (na lokalitách K5, PI 2, PI 6, PI 9-12, PI 13, PI 15, PI 16, PII 1, PII 9) a Lk 6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí (na lokalitách K5, L2, L6, PI 6, PI 9-12, PI 15, PI 16, PII 1.). Preto upozorňujeme na platnosť § 6 ods. 2 zákona OPaK, podľa ktorého ak môže danou činnosťou dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas obvodného úradu životného prostredia.

Zo vzácných a ohrozených druhov rastlín (druhy z červeného zoznamu paprad'orastov a semenných rastlín Slovenska) boli v predmetnom území (pravdepodobne aj na nižšie uvedených konkrétnych lokalitách riešených doplnkom) zaznamenané nasledovné druhy: *Pilosella cymosa*, pravdepodobný možný výskyt na lokalitách S2, S3, S4; *Saxifraga granulata* pravdepodobný možný výskyt na lokalitách K4, PII 9 a *Thlaspi caerulescens* pravdepodobný možný výskyt na lokalitách S2. Z chránených druhov bol v posudzovanom území (lokality doplnku) zaznamenaný iba druh kukučka vencová (*Lychnis coronaria*), ktorej výskyt je pravdepodobný a možný na lokalitách S3, S4. Preto upozorňujeme na platnosť ustanovenia paragrafu 34 zákona OPaK, že je zakázané okrem iného „ničiť chránenú rastlinu v jej prirodzenom areáli vo voľnej prírode“.

Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici má k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Detva - Zmeny a doplnky č. 3“ nasledovné pripomienky:

- v zmysle vyššie uvedeného hodnotenia navrhovanou výstavbou dotknutých častí k. ú. Detva zastávame názor, že v lokalite S2 (RD v rozptyle) nie je vhodné umiestnenie RD v alúviu Jelšového potoka (zachovanie charakteru podhorského vodného toku s brehovými porastmi – biokoridor, bez meliorácií, výrubov).
- podobne aj v rámci lokality K3 (RD v rozptyle) nie je vhodné umiestnenie RD v alúviu Detvianskeho potoka v časti medzi Kostolnou a Stavaniskom (zachovanie charakteru podhorského vodného toku s brehovými porastmi - biokoridor, bez meliorácií, výrubov).
- str. 94 kap. „A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov“ - text upraviť, doplniť platné názvy jednotlivých ťažobných objektov
- str. 96 kap. „A.2.17. Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia....“ druhá odrážka – text prepracovať v zmysle vyššie uvedenej pripomienky k str. 94.
- str. 152 časť „Ochrana prírody a tvorba krajiny“, prvý odsek „- na plochách navrhovaného chráneného vtáčieho....“ opraviť nasledovne: na plochách Chráneného vtáčieho územia Poľana rešpektovať podmienky vykonávania činností uvedené v dokumente o jeho vyhlásení. Súčasne doplniť nasledujúci text odseku „- rešpektovať vymedzenie prvkov kostry územného

systému ekologickej stability“ takto: rešpektovať vyhlásené chránené územia a vymedzené prvky územného systému ekologickej stability.

- str. 152, časť „Ochranné opatrenia“, opraviť prvý riadok „Ochrana prírody a krajiny - ochrana genofondu (zákonom 287/1994 Z.z.....)“ takto: Ochrana prírody a krajiny - ochrana genofondu rešpektovaním ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení,
 - str. 152, časť „Ochranné opatrenia“, opraviť štvrtý odsek – „- ochrana prírody a krajiny 1.-5. stupeň“ takto: „- ochrana prírody a krajiny 1. až 4. stupeň (vyhlásené chránené územia).
- K mapovým prílohám predloženého oznámenia o SD máme nasledujúce pripomienky:
- jednotlivé ťažobné objekty v zmysle vyššie uvedenej pripomienky k str. 94 uvádzať aj v mapových prílohách
 - v mapovej prílohe č. 14 "Výkres ochrany prírody a tvorba krajiny....." je potrebné zakresliť aktuálnu hranicu CHKO Poľana.

Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici nežiada pokračovať v procese posudzovania podľa zákona.

9. Banskobystrický samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja svojím listom č. 4085/2012/ODDUPZP-002 doručeným dňa 13.01.2012 vydal stanovisko, v ktorom nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Vypracovanie strategického dokumentu vychádza z aktualizácie rozvojových zámerov ako na miestnej tak aj na regionálnej úrovni. Nové pripravované investičné akcie budú predmetom samostatného posudzovania podľa zákona ako aj predmetom posúdenia samotného návrhu územnoplánovacej dokumentácie, podľa zákona č. 50/1976 Zb..

10. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici, svojím listom č. KUCDPK 1/2012/00489 Hr. doručeným dňa 13.01.2012 vydal stanovisko, v ktorom konštatuje, že predmetný zámer nie je v kontakte s cestou I. triedy a preto nepožaduje predložiť k vyjadreniu vyššie stupne projektov dokumentácie celého procesu prípravy k zámeru „Územný plán mesta Detva – Zmeny a doplnky č.3“ a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona.

11. Obvodný lesný úrad vo Zvolene, svojím listom doručeným dňa 17.01.2012 vydal nasledovné stanovisko:

V návrhu sa nepredpokladá záber lesných pozemkov. V zmysle §4 písm. d) vyhlášky MP SR č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov účinnej od 1.2.2009 je do grafickej časti potrebné vyznačiť ochranné pásmo lesov. V prípade, že stavby budú umiestnené v ochrannom pásme lesa (50 m od lesa- hranice parcely vedenej v KN-C ako lesný pozemok) OLÚ žiada, aby tieto boli umiestnené min 30m od okraja lesa (tento údaj bude zapracovaný v záväznej časti ÚPN).

Po zapracovaní uvedených pripomienok orgán územného plánovania požiada tunajší úrad o súhlas k návrhu „Územný plán mesta Detva- Zmeny a doplnky 3“ v zmysle §6 ods.2 zákona o lesoch, pred jeho schválením v mestskom zastupiteľstve.

Ďalej Vám oznamujeme, že v súčasnosti legislatíva platná na úseku lesného hospodárstva nepozná pojem „lesný pôdny fond“, ako uvádzate v niektorých stadiach „ÚPN Mesta Detva - Zmeny a doplnky 3“, ale len „lesné pozemky“.

12. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, svojím listom č.SAMaV-22/2012-DpBB doručeným dňa 17.01.2012 vydalo stanovisko, v ktorom súhlasí s predloženým strat. dokumentom bez pripomienok. V riešenom území MO SR nemá strategické záujmy, preto nepožaduje posudzovanie dokumentu podľa zákona.

13. Letecký úrad SR, svojím listom č.15030/313-3677/2011 doručeným dňa 17.01.2012, vydal nasledovné stanovisko: Letecký úrad SR sa k ÚPN Mesta Detva- Zmeny a doplnky č.3 nevyjadroval, nakoľko mu predmetná územnoplánovacia dokumentácia nebola predložená. Z hľadiska záujmov civilného letectva nemáme na riešené územie žiadne požiadavky.

14. Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolene:

- *štátna správa odpadového hospodárstva:* K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky. Z hľadiska odpadového hospodárstva vzhľadom na jeho charakter nepožaduje posudzovanie podľa zákona.
- *štátna správa ochrany ovzdušia:* Z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente a odporúča ďalej neposudzovať strategický dokument podľa zákona.
- *štátna vodná správa:* predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona. Schválenie dokumentu „Územný plán mesta Detva – Zmeny a doplnky č. 3“, Mestským zastupiteľstvom Mesta Detva je možné:
 - za dodržania podmienok vyjadrenia ObÚŽP vo Zvolene, ako príslušného orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28, ods. 2, písm. f) vodného zákona.
 - v riešenom území sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia, ktorých správcami sú Hydromeliorácie š.p., Bratislava, preto je potrebné pred schválením dokumentu rešpektovať aj stanovisko uvedeného správcu.
 - doplniť návrh dokumentu o riešenie ochrany pred povodňami, t. j. prehodnotiť ochranu záujmového územia pred zvýšeným odtokom vody v prípade dlhotrvajúcich výdatných atmosferických zrážok z územia v sklone k riešenému územiu.
 - prehodnotiť, prípadne doplniť návrh dokumentu na základe prehodnotenia kapacity jestvujúcich mostných objektov na Q₁₀₀ roč.

15. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, svojim listom č.3286/2012-7.3 doručeným dňa 17.01.2012 vydalo nasledovné stanovisko:

V k.ú. Mesta Detva sa nachádza: 1. dobývací priestor „Detva- Piešť – stavebný kameň – andezit (498)“; JIVA-TRADE, s.r.o. Sereď; 2. chránené ložiskové územie „Detva- zlaté a strieborné rudy (847)“; Mediterranean Resources- Slovakia s.r.o., Banská Štiavnica.

MŽP SR požaduje dodržať §18 a §19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov. Ložisko nevyhradeného nerastu je súčasťou pozemku podľa § 7 banského zákona.

Do k.ú. Mesta Detva zasahuje prieskumné územie „Detva- Au- Ag, Cu-Mo rudy“ určené pre držiteľa prieskumného územia Eastern Mediterranean Resources- Slovakia s.r.o., Banská Štiavnica s platnosťou do 23.12.2013.

MŽP SR je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa §23 ods.14 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Podľa § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je potrebné vyznačovať hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

V k.ú. Mesta Detva máme zaevidovaných niekoľko zosuvných území. MŽP SR odporúča v riešenom území dostatočne zohľadniť uvedené zosuvy. Zároveň MŽP SR oznamuje, že v uvedenom k.ú. má zaevidované skládky odpadov, ktoré tiež odporúča zohľadniť: 12 opustených skládok bez prekrytia (nelegálne skládky), tri odvezené skládky odpadov a jednu prevádzkovanú skládku odpadov.

Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolene v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania oznámenia a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z.. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky (uvedené ďalej) a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z opatrení navrhnutých v oznámení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu:

- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa.
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami §22 až §28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),
- dobývací priestor Detva- Biely Vrch nie je určený, preto nemôže byť zapracovaný (vyznačený) do územnoplánovacej dokumentácie. Preto všetky zmienky o dobývacom priestore Detva- Biely Vrch a jeho hranici vypustiť z textovej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie.
- na str. 94 kap. „A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov“ - text upraviť nasledovne: *V katastrálnom území Detva sa nachádza:* - *prieskumné územie: Detva*
- *chránené ložiskové územie: Detva - Piešť, Detva*
- *dobývací priestor: Detva – Piešť*
- do územnoplánovacej dokumentácie je možné zapracovať (vznačiť) hranice vyhlásených chránených ložiskových území Detva a Detva – Piešť (v zmysle §12 ods. 4 písm. n vyhlášky č. 55/2001 Z.z.), prípadne hranicu prieskumného územia „Detva- Au- Ag, Cu-Mo rudy“ (prieskumné územie je určené pre držiteľa Eastern Mediterranean Resources- Slovakia s.r.o.).
- dodržať §18 a §19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.
- v územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť evidované zosuvné územia a evidované skládky odpadov.
- v prípade, ak budú stavby umiestnené v ochrannom pásme lesa (50 m od lesa- hranice parcely vedenej v KN-C ako lesný pozemok) Obvodný lesný úrad žiada, aby boli tieto stavby umiestnené min 30m od okraja lesa- zapracovať tento údaj do záväznej časti ÚPN.
- pojem „lesný pôdny fond“ uvádzaný v niektorých stadiach „ÚPN Mesta Detva - Zmeny a doplnky 3“ nahradiť pojmom „lesné pozemky“.
- dopravné napojenie novo navrhnutých plôch a objektov napojiť na existujúci dopravný systém nižšieho významu resp. navrhnuť sieť miestnych obslužných komunikácií a riešiť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6102. Pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie je potrebné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom z prevádzky na komunikáciách.
- na str. 152, časť „Ochrana prírody a tvorba krajiny“, prvý odsek „- na plochách navrhovaného chráneného vtáčieho....“ opraviť nasledovne: „na plochách Chráneného vtáčieho územia Poľana rešpektovať podmienky vykonávania činností uvedené v dokumente o jeho vyhlásení“, súčasne doplniť nasledujúci text odseku „- rešpektovať vymedzenie prvkov kostry územného systému ekologickej stability“ takto: rešpektovať vyhlásené chránené územia a vymedzené prvky územného systému ekologickej stability.
- na str. 152 časť „Ochranné opatrenia“, opraviť prvý riadok „Ochrana prírody a krajiny - ochrana genofondu (zákonom 287/1994 Z.z.)“ takto: Ochrana prírody a krajiny - ochrana genofondu rešpektovaním ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.
- na str. 152, časť „Ochranné opatrenia“ opraviť štvrtý odsek – „- ochrana prírody a krajiny 1.-5. stupeň“ takto: „- ochrana prírody a krajiny 1. až 4. stupeň (vyhlásené chránené územia)“.
- v mapovej prílohe č. 14 "Výkres ochrany prírody a tvorba krajiny....." zakresliť aktuálnu hranicu CHKO Poľana.
- pri schválení dokumentu rešpektovať stanovisko správcu hydromelioračných zariadení, nachádzajúcich sa v riešenom území (Hydromeliorácie š.p., Bratislava).
- dokument doplniť o riešenie ochrany pred povodňami, t.j. prehodnotiť ochranu záujmového územia pred zvýšeným odtokom vody v prípade dlhotrvajúcich výdatných atmosferických zrážok z územia v sklone k riešenému územiu.
- prehodnotiť, prípadne doplniť dokument na základe prehodnotenia kapacity jestvujúcich mostných objektov na Q₁₀₀ roč .

Upozornenie:

„Územný plán mesta Detva – Zmeny a doplnky č.3“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods.7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Ondrej Ďurčík
prednosta úradu

Doručuje sa:

1. Mesto Detva, Tajovského ulica č.7, 962 12 Detva
2. Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici, Nám. L. Štúra 1, 974 05 B. Bystrica
3. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. L. Štúra 1, B. Bystrica
4. Krajský úrad životného prostredia, Nám. L. Štúra č.1, 974 05 B. Bystrica
5. Letecký úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Oddelenie programovania dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
8. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37
9. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava, ČSA 7, 974 31 B. Bystrica
10. Úrad banskobystrického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, ÚP a ŽP, Nám. SNP č. 23, 974 01 B. Bystrica
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvojná 3366/12, 960 08 Zvolen
12. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
13. Obvodný lesný úrad, Študentská 12, 960 01 Zvolen
14. Obvodný úrad vo Zvolene, Odbor CO a KR, Nám. SNP 35, 96001 Zvolen
15. Obec Očová, ul. SNP 330/110, 962 23 Očová
16. Obec Dúbravy, Dúbravy č. 196, 962 12 Dúbravy
17. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Nám. SNP 50, 960 01 Zvolen
19. Obvodný pozemkový úrad vo Zvolene, Študentská 12, 960 01 Zvolen
20. Mesto Hriňová, ul. Partizánska 1612, 962 05 Hriňová
21. Obec Stožok, Stožok č. 47, 962 12 Detva
22. Obec Vígl'áš, Zvolenská 1, 962 02 Vígl'áš
23. Obec Korytárky, Korytárky č. 215, 962 04 Kriváň
24. Obec Kriváň, Kriváň č. 441, 962 04 Kriváň
25. Obec Podkriváň, Podkriváň č. 87, 985 51 Podkriváň
26. Obec Stará Huta, Stará Huta č. 54, 962 25 Stará Huta
27. Obec Ábelová, Ábelová č. 95, 985 13 Ábelová
28. Obec Budiná, Budiná č. 96, 985 12 Tuhár